

## L'APPLICAZIONE PRATICA DELLA LEGGE 12

- **I CRITERI ATTUATIVI**
- **GLI ACCORDI TRA PUBBLICO E PRIVATO**
- **ESEMPI CONCRETI DI GOVERNO DEL TERRITORIO**

**Bergamo, 31 marzo 2006**  
**Hotel Cristallo Palace**

### **Giornata di formazione e work-shop sulla legge regionale n. 12, 11 marzo 2005**

La legge regionale n. 12 dell'11 marzo 2005 rappresenta un rinnovato sistema di pianificazione territoriale per la ricerca di condizioni di sviluppo compatibili con le risorse disponibili, nel rispetto delle peculiarità storiche, culturali, naturalistiche e paesaggistiche che connotano la Lombardia.

Tutte le novità introdotte dalla nuova legge, dal nuovo Piano Territoriale Regionale al PTCP sino al Piano di Governo del Territorio, saranno affrontate nel seminario formativo organizzato a **Bergamo il 31 marzo 2006**. Un'occasione per un approfondimento normativo non soltanto teorico, ma **pratico e operativo con esempi concreti di documenti pilota**.

**I** contributi presentati dagli esperti e dai tecnici di Enti Locali forniranno **gli strumenti necessari per la redazione metodologica**

dei Documenti previsti in base al nuovo riparto delle competenze amministrative: la sostituzione del PRG con il Piano di Governo del Territorio (PGT), l'accompagnamento e la sperimentazione della Regione Lombardia, la programmazione negoziata tra pubblico e privato, la valutazione ambientale.

**I**l convegno si rivolge agli Assessori e ai Responsabili delle aree Urbanistica, Pianificazione del Territorio ed Edilizia Privata di Comuni e Provincia; ai liberi professionisti che operano nel settore; agli operatori immobiliari e alle società di costruzione.

- ***Al termine della giornata di studio verrà rilasciato l'attestato di partecipazione.***
- ***Si ricorda che la quota di partecipazione, essendo una quota di iscrizione a un corso di formazione, è detraibile dal reddito per chiunque sia titolare di partita IVA.***

## L'APPLICAZIONE PRATICA DELLA LEGGE 12

- **I CRITERI ATTUATIVI**
- **GLI ACCORDI TRA PUBBLICO E PRIVATO**
- **ESEMPI CONCRETI DI GOVERNO DEL TERRITORIO**

**Bergamo, 31 marzo 2006**  
**Hotel Cristallo Palace**

9.00 Registrazione dei partecipanti

9.30 Apertura dei lavori

### **I PRINCIPI DELLA NUOVA LEGGE URBANISTICA LOMBARDA**

- Il concetto di governo del territorio
- L'unificazione normativa
- La semplificazione delle procedure
- Le competenze amministrative nella pianificazione del territorio
- Il ruolo dell'Ente Locale come soggetto garante dell'interesse pubblico
- Natura ed efficacia dei piani strategici e strutturali

#### **Marcello Raimondi**

Presidente della Commissione "Territorio" del Consiglio regionale della Lombardia

10.00

### **LA DIMENSIONE REGIONALE DAL PIANO TERRITORIALE ALL'ACCOMPAGNAMENTO VERSO I PGT**

- La programmazione nel PTR - Piano Territoriale Regionale
- L'evoluzione del ruolo della Regione: dal controllo all'orientamento delle scelte di pianificazione comunale
- L'accompagnamento dei Comuni verso il PGT
- I rapporti e le interrelazioni tra il PTR, il PTCP e il PGT

#### **Mario Nova**

Direttore Generale Territorio e Urbanistica Regione Lombardia

10.45 *Coffee break*

11.00

### **I CRITERI ATTUATIVI E LE MODALITA' PER LA PIANIFICAZIONE COMUNALE**

#### **Mario Nova**

Direttore Generale Territorio e Urbanistica Regione Lombardia

11.30

### **LA SUSSIDIARIETA' E GLI ACCORDI NELLA NUOVA LEGGE**

- Perequazione, compensazione e incentivazione urbanistica come strumenti di governo degli interventi di trasformazione
- L'esecuzione di interventi di interesse pubblico o generale mediante accreditamento o stipulazione di convenzioni tra pubblico e privato

#### **Mario Viviani**

Avvocato amministrativista in Milano

13.00 Colazione



ASSOCIAZIONE  
PER LA RIPRESA SOCIALE

Con il patrocinio di



Regione Lombardia  
Territorio e Urbanistica



14.00

**L'EVOLUZIONE DELLA PIANIFICAZIONE A SCALA COMUNALE: IL PGT – PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**

- Dal PRG al PGT
- Flessibilità del sistema di pianificazione e il processo di evoluzione dei piani e della loro sostenibilità
- Gli strumenti tecnici nel processo di pianificazione e le interrelazioni tra i diversi livelli di pianificazione

**Gianni Verga**

Assessore allo Sviluppo del Territorio del Comune di Milano

15.00

**IL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO, UNO STRUMENTO COMPLESSO**

- La struttura del Piano di Governo del Territorio (PGT) e i rapporti tra Documento di Piano, Piano dei Servizi e Piano delle Regole
- Esempi concreti di PGT

**Piergiorgio Tosetti**

Architetto - Urbanista

15.45

**LA VALUTAZIONE AMBIENTALE E LA SOSTENIBILITA' DEI PIANI E DEI PROGRAMMI**

- La valutazione ambientale strategica (VAS) nel processo di trasformazione del territorio

**Angela Poletti**

DIAP Politecnico di Milano

**Gianluca Della Mea e Giovanni Cucini**

équipe DIAP Politecnico di Milano

16.30

**LA PIANIFICAZIONE A SCALA PROVINCIALE**

- Il ruolo della Provincia nella promozione e nel governo del territorio
- Contenuti ed effetti del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale

**Giuseppe Epinati**

Dirigente Responsabile Settore Urbanistica  
Provincia di Bergamo

17.15

**DISCIPLINA DEGLI INTERVENTI SUL TERRITORIO  
IL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI ESISTENTI E I PARCHEGGI PRIVATI**

**Antonio Di Vita**

Avvocato amministrativista in Bergamo

18.00 Chiusura dei lavori

*Al termine di ogni intervento è riservato uno spazio alle domande del pubblico*

Coordina i lavori della giornata:

**Sergio Assi**

Assessore alla Gestione del Territorio e del Paesaggio  
del Comune di Azzano San Paolo (Bg)

Grazie al contributo di



AGRIBELLINA  
Gorlago BG





ASSOCIAZIONE  
PER LA RIPRESA SOCIALE

Con il patrocinio di



Regione Lombardia  
Territorio e Urbanistica



## **MODALITA' DI PARTECIPAZIONE**

### **QUANDO e DOVE**

Il seminario si tiene venerdì **31 marzo 2006** presso:  
**HOTEL CRISTALLO PALACE** – Via Betty Ambiveri n. 35, Bergamo

### **CONDIZIONI di PARTECIPAZIONE**

Per garantire il miglior servizio Vi preghiamo di inviare tramite e-mail o fax la scheda di iscrizione **entro le ore 13.00 del giorno 27 marzo 2006.**

### **QUOTA di PARTECIPAZIONE**

La quota di partecipazione al seminario è di **euro 258,00. Si ricorda che tale quota, essendo una quota di iscrizione a un corso di formazione, è detraibile dal reddito per chiunque sia titolare di partita IVA.** La quota di partecipazione comprende la partecipazione al Convegno, il coffee break, la colazione di lavoro, il materiale didattico e gli atti con le relazioni fornite dai relatori entro i tempi tecnici di stampa.

### **MODALITÀ di PAGAMENTO**

La quota di partecipazione deve essere versata all'atto dell'iscrizione, effettuando il versamento tramite Bonifico Bancario a favore di: **A.R.S. Onlus - sul c/c 1871439 – Cab 11102 – Abi 05437 – Cin M - indicando il riferimento "Seminario Legge 12", nome e cognome del Partecipante.** La conferma di adesione al Convegno verrà inviata a ricevimento della quota tramite e-mail.

### **ATTESTATO di PARTECIPAZIONE**

Al termine della giornata di studio verranno rilasciati l'attestato di partecipazione e la ricevuta emessa ai sensi Iva, esente art.10 n.20 D.P.R. 633 del 26.10.72

### **PROTEZIONE dei DATI PERSONALI D. LGS. 196/2003 INFORMATIVA e CONSENSO**

I dati personali raccolti saranno trattati anche con modalità automatizzate da A.r.s. Onlus, nel rispetto della vigente normativa e degli obblighi di riservatezza, nell'ambito delle attività istituzionali proprie e delle sue collegate per finalità: (i) strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto con l'interessato (ii) statistiche, di comunicazione commerciale anche interattiva, di promozione e vendita di prodotti e servizi (iii) adempimento di obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa comunitaria.

II trattamento potrà essere effettuato per conto di A.r.s. Onlus anche da terzi che forniscono specifici servizi elaborativi o strumentali necessari per il raggiungimento di dette finalità. II conferimento dei dati è facoltativo ma necessario per la gestione del rapporto di cui sopra. L'interessato potrà esercitare, in qualsiasi momento gratuitamente, i diritti di cui all'art. 7 e seguenti del d. lgs. 196/2003 (cancellazione, blocco, aggiornamento, rettificazione e opposizione, in tutto o in parte, al trattamento) rivolgendosi al Responsabile dei dati di A.r.s. Onlus, via Vittorio Veneto 7, 24042 Capriate San Gervasio, dove è disponibile l'elenco dei nominativi dei Responsabili del trattamento. Se non desidera che le finalità previste al punto (ii) dell'informativa a fianco vengano estese anche a prodotti/servizi di terzi, barri la casella qui accanto

### **ORGANIZZAZIONE a CURA di:**

**A.R.S. Associazione per la Ripresa Sociale ONLUS**

P.Iva e Cod. Fisc. 03257220164

Donazioni: cc 1871439 – CAB 11102 – ABI 05437 – CIN M

Sede legale: via Vittorio Veneto, 7 – 24042 Capriate San Gervasio – BG

Sede Operativa: via Gavazzeni, 11 – 24125 Bergamo – BG

Tel 035.322.682 - Fax 035.322.307 - E-mail: [info@arsonlus.org](mailto:info@arsonlus.org) - Sito: [www.arsonlus.org](http://www.arsonlus.org)

Grazie al contributo di



**BONALDI**  
MOTORI

**AGRIBELLINA**  
Gorlago BG

**biff** S.p.A.  
IMPIANTI SPORTIVI



ASSOCIAZIONE  
PER LA RIPRESA SOCIALE

Con il patrocinio di



Regione Lombardia  
Territorio e Urbanistica



## SCHEDA D'ISCRIZIONE

### L'APPLICAZIONE PRATICA DELLA LEGGE 12

- I CRITERI ATTUATIVI**
- GLI ACCORDI TRA PUBBLICO E PRIVATO**
- ESEMPI CONCRETI DI GOVERNO DEL TERRITORIO**

Nome		Cognome	
Società/Ente Pubblico			
Settore di attività			
Indirizzo ufficio			
Città	Cap	Provincia	
Telefono	Fax		
E-mail			
Società alla quale fatturare			
Partita IVA		Codice Fiscale	
Bonifico Bancario effettuato da: Banca	Abi	Cab	
C/C			

**Ho versato la quota di partecipazione pari a 258 euro tramite Bonifico Bancario a favore di:**

**A.R.S. Onlus - sul c/c 1871439 – Cab 11102 – Abi 05437 – Cin M**  
indicando il riferimento "Seminario Legge 12", nome e cognome del Partecipante.

**La scheda di iscrizione deve essere inviata:**

- tramite posta elettronica al seguente indirizzo: [info@arsonlus.org](mailto:info@arsonlus.org)**
- tramite fax al numero: **035-32.23.07****

Grazie al contributo di



**AGRIBELLINA**  
Gorlago BG

